DALLA COSTA Giancarlo
Via Lario 3/A
20092 Cinisello B. MI
dallacostag@pec.it

Al Comune di Cinisello Balsamo
Via xxv aprile 4 Cinisello B.

Al Servizio Sviluppo del Territorio
Via U. Giordano, 1 Cinisello B.

OGGETTO: Osservazione alla variante al vigente P.I.I. relativo all'ambito denominato "Bettola", adottata con delibera di Giunta Comunale n. 57/2016 e n. 132/2017. Proponenti Immobiliareuropea spa, Patrimonio Real Estate spa, Auchan spa, Galleria Cinisello srl.

Il sottoscritto Giancarlo DALLA COSTA, nato a Thiene (Vicenza) il 13/3/1960 e residente a Cinisello Balsamo in via Lario 3/A, presenta la seguente osservazione al P.I.I. in oggetto.

CONSIDERATO che il multisala (sale cinematografiche) per totali 18.699 mq di SLP non concorrono a definire la SLP di progetto e quindi non vengono computate;

CONSIDERATO che l'art. 10 della L.R. n. 21 del 30/7/2008 (Norme in materia di spettacolo) al comma 2 bis introdotto dall'art. 16 della L.R. n. 7 del 2012, recita che "le sale e arene cinematografiche, **qualora realizzate nei centri urbani** in complessi che prevedono la presenza di spazi per attività culturali, formative e ricreative, sono attrezzature di interesse generale."

CONSTATATO che il PII Bettola non può assolutamente essere considerato insistente nel centro urbano in quanto si trova all'estrema periferie est ai confini con i comuni di Monza e Sesto San Giovanni;

CONSIDERATO che il Piano dei Servizi negli elaborati AT F, non identifica tali superfici tra le dotazioni dei servizi al cittadino.

CHIEDE

di eliminare la superficie dei servizi per multisala pari a 18.699 mq di SLP.

Giancarlo DALLA COSTA

Cinisello Balsamo, 20 luglio 2017

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
A
Protocollo N.0056092/2017 del 24/07/2017
Class: 6.2 «URBANISTICA: STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE» Fascicolo: 6.2 N.1/2014